

Số: /QĐ-UBND

Ninh Hải, ngày tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

V/v Bồi thường, hỗ trợ (bổ sung) cho bà Nguyễn Thị Ngọc Phượng khi Nhà nước thu hồi thực hiện dự án thành phần 1: Đường từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 1 thuộc dự án Đường vành đai phía Bắc tỉnh Ninh Thuận (đoạn từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 27). Địa điểm: xã Nhơn Hải, huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NINH HẢI

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 về việc quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh Ninh Thuận: Số 62/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 về việc phê duyệt Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận; Số 63/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 về việc phê duyệt Danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Ninh Thuận: Số 371/QĐ-UBND ngày 28/12/2023 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Hải; Số 726/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 về việc ban hành Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận; Số 727/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 về việc ban hành Danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận; Số 24/2023/QĐ-UBND ngày 07/04/2023 về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận; Số 760/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 về phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Ninh Hải;

Căn cứ Quyết định số 1062/QĐ-UBND ngày 14/6/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận về việc phê duyệt dự án thành phần 1: Đường từ đèo

Khánh Nhơn đến Quốc lộ 1 thuộc dự án Đường vành đai phía Bắc tỉnh Ninh Thuận (đoạn từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 27);

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Ninh Hải: Số 800/QĐ-UBND ngày 28/12/2023 về việc thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Ngọc Phượng sử dụng đất tại xã Nhơn Hải khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án thành phần 1: Đường từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 1 thuộc dự án Đường vành đai phía Bắc tỉnh Ninh Thuận (đoạn từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 27); Số 819/QĐ-UBND ngày 28/12/2023 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho 47 hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án thành phần 1: Đường từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 1 thuộc dự án Đường vành đai phía Bắc tỉnh Ninh Thuận (đoạn từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 27); Số 848/QĐ-UBND ngày 28/12/2023 về việc bồi thường hỗ trợ cho bà Nguyễn Thị Ngọc Phượng khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án thành phần 1: Đường từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 1 thuộc dự án Đường vành đai phía Bắc tỉnh Ninh Thuận (đoạn từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 27);

Căn cứ Quyết định số 1208/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của UBND huyện Ninh Hải về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ (bổ sung) cho 02 hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án thành phần 1: Đường từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 1 thuộc dự án Đường vành đai phía Bắc tỉnh Ninh Thuận (đoạn từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 27);

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất Ninh Thuận tại Tờ trình số 783/TTr-TTPTQĐ ngày 22/10/2024 và Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ninh Hải tại Tờ trình số 2372/TTr-PTNMT ngày 23/10/2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bồi thường, hỗ trợ (bổ sung) cho bà Nguyễn Thị Ngọc Phượng khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án thành phần 1: Đường từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 1 thuộc dự án Đường vành đai phía Bắc tỉnh Ninh Thuận (đoạn từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 27), với tổng số tiền là 18.606.000 đồng. (Bằng chữ: Mười tám triệu, sáu trăm lẻ sáu nghìn đồng). Trong đó:

STT	Tài sản, vật kiến trúc	ĐVT	Số lượng	Tỷ lệ (%)	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
I	Đất:					0
II	Các khoản hỗ trợ:					18.606.000
	Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đất trồng cây hàng năm vị trí 1 (xã đồng bằng)	m ²	177,2	2,0	52.500	18.606.000
TỔNG CỘNG:						18.606.000

Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Ninh Thuận chủ trì, phối hợp với Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hải có trách nhiệm trực tiếp giao Quyết định này và thực hiện việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ (bổ sung) đã được phê duyệt tại Điều 1 cho bà Nguyễn Thị Ngọc Phượng lập đầy đủ chứng từ làm cơ sở thanh toán, quyết toán. Thời gian chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo Thông báo của Trung tâm Phát triển quỹ đất Ninh Thuận.

Điều 3. Trong thời hạn không quá chín mươi (90) ngày, kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực mà bà Nguyễn Thị Ngọc Phượng không đồng ý với Quyết định này thì có quyền nộp đơn khiếu nại đến Ủy ban nhân dân huyện Ninh Hải hoặc khởi kiện tại Tòa án nhân dân theo Luật Tố tụng hành chính.

Điều 4. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Ninh Thuận, Giám đốc Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hải, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, bà Nguyễn Thị Ngọc Phượng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện Ninh Hải có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Ninh Hải./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Minh Thái